



DATENSCHUTZHINWEISE

Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten gemäß Art. 13 DSGVO

1. Verantwortlicher

Verantwortlich für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten ist:

Kavakli Immobilien

Engin Kavakli

Raiffeisenstraße 37a

67125 Dannstadt-Schauernheim

2. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten zu folgenden Zwecken:

- Anbahnung und Durchführung des Maklervertrages (Nachweis / Vermittlung einer Immobilie): Rechtsgrundlage Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO (vorvertragliche Maßnahmen und Vertragserfüllung).
- Erfüllung gesetzlicher Pflichten (z. B. Identifizierungspflichten nach dem Geldwäschegesetz – GwG): Rechtsgrundlage Art. 6 Abs. 1 lit. c DSGVO.
- Berechtigte Interessen (z. B. Dokumentation der Maklertätigkeit, Abwehr von Ansprüchen): Rechtsgrundlage Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO.

3. Kategorien personenbezogener Daten

Wir verarbeiten insbesondere: Name, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse, weitere Kontaktdaten sowie im weiteren Verlauf ggf. Angaben zu Ihrem Kaufinteresse, Finanzierungsrahmen und – soweit erforderlich und zulässig – Identifikationsdaten nach dem GwG.

4. Empfänger / Weitergabe

Ihre Daten werden nur weitergegeben, soweit dies zur Vertragserfüllung erforderlich ist (z. B. an den Verkäufer / Eigentümer, Notar, finanzierende Bank – jeweils nur mit Ihrer Kenntnis bzw. soweit gesetzlich zulässig) oder wir gesetzlich dazu verpflichtet sind. Eine Übermittlung in Drittländer außerhalb der EU/des EWR findet grundsätzlich nicht statt.

5. Speicherdauer

Personenbezogene Daten werden gelöscht, sobald der Zweck der Speicherung entfällt und keine gesetzlichen Aufbewahrungspflichten (z. B. handels- und steuerrechtliche Aufbewahrungsfristen von 6 bzw. 10 Jahren, GwG-Aufbewahrungspflichten) entgegenstehen. Interessentendaten, die nicht zu einem Vertrag führen, werden in der Regel nach angemessener Frist (z. B. 1–2 Jahre nach letzter Kontaktaufnahme) gelöscht, sofern kein berechtigtes Interesse an längerer Aufbewahrung besteht.

6. Ihre Rechte

Sie haben gegenüber dem Verantwortlichen folgende Rechte:

- Recht auf Auskunft (Art. 15 DSGVO)
- Recht auf Berichtigung (Art. 16 DSGVO)
- Recht auf Löschung (Art. 17 DSGVO)
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO)
- Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO)
- Widerspruchsrecht (Art. 21 DSGVO)
- Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde (Art. 77 DSGVO)

Zuständige Aufsichtsbehörde ist in der Regel der Landesbeauftragte für den Datenschutz und die Informationsfreiheit des Bundeslandes, in dem der Verantwortliche seinen Sitz hat (hier: Rheinland-Pfalz).

7. Pflicht zur Bereitstellung / Folgen der Nichtbereitstellung

Die Bereitstellung Ihrer Kontaktdaten ist für die Anbahnung und Durchführung des Maklervertrages erforderlich. Ohne diese Daten können wir Ihnen kein Exposé übersenden und Sie nicht weiter betreuen.

8. Automatisierte Entscheidungsfindung

Eine automatisierte Entscheidungsfindung einschließlich Profiling findet nicht statt.